

## BEPERKTE GARANTIE OP TIMBERTECH COMPOSITE™ TERRASDELEN - LEGACY, RESERVE, TERRAIN®, PRIME+, PRIME EN PREMIER

**Garantieverklaring:** Deze garantie wordt gegeven aan (1) de oorspronkelijke koper of (2) de eigenaar(s) van het onroerend goed op het moment van installatie, indien anders dan de oorspronkelijke koper (hierna gezamenlijk te noemen "Koper"), van alternatieve TimberTech composieterrasmaterialen (inclusief de Legacy, Reserve, Terrain, Prime+, Prime en Premier collecties) (hierna "Producten" genoemd) vervaardigd door de operationele entiteit van The AZEK Company Inc., CPG Building Products LLC (hierna te noemen "Fabrikant"). In het kader van deze garantie verwijst een "Particuliere koper" naar een huiseigenaar van een eengezinswoning en verwijst een "Commerciële koper" naar een koper anders dan een huiseigenaar van een eengezinswoning.

Behalve zoals uiteengezet in de uitsluitingen, beperkingen en restricties zoals hieronder uiteengezet, garandeert de Fabrikant dat voor de garantieperiodes zoals hieronder uiteengezet, de Producten, vanaf de datum van de oorspronkelijke aankoop, vrij zullen zijn van materiële defecten in vakmanschap en materialen die (1) optreden als direct gevolg van het fabricageproces; (2) optreden bij normaal gebruik en onderhoud; (3) optreden tijdens de garantieperiode; en (4) resulteren in splijten, splinteren, rotten of structurele schade door termieten of schimmelbederf.

### Garantieperiodes:

Legacy-, Reserve- en Terrain-collecties 30 jaar (pro rata zoals hieronder uiteengezet) voor particuliere kopers; 10 jaar voor commerciële kopers. Prime+, Prime en Premier collecties-25 jaar (pro rata zoals hieronder uiteengezet) voor particuliere kopers; 10 jaar voor commerciële kopers.

**Uitsluitingen van garantiedekking:** De fabrikant biedt geen garantie tegen en is niet verantwoordelijk voor, en geen impliciete garantie wordt geacht betrekking te hebben op defecten aan het product, storingen in het product of schade die kan worden toegeschreven aan: (1) onjuiste installatie van de Producten en/of het niet naleven van de installatierichtlijnen van de Fabrikant, met inbegrip van maar niet beperkt tot onjuiste tussenruimte; (2) gebruik van de Producten buiten normaal gebruik, of in een toepassing die niet wordt aanbevolen door de installatierichtlijnen van de Fabrikant en/of plaatselijke bouwverordeningen; (3) beweging, vervorming, instorting of zetting van de grond of de ondersteunende structuur waarop de Producten zijn geïnstalleerd; (4) overmacht (zoals overstroming, orkaan, aardbeving, bliksem, enz.), milieuomstandigheden (zoals luchtvervuiling, schimmel, meeldauw, enz.), of vlekken van vreemde stoffen (zoals vuil, olie, enz.); (5) variaties of veranderingen in kleur van Producten; (6) normale verwerking van oppervlakken; (7) onjuiste behandeling, opslag, misbruik of verwaarlozing van de Producten door de Koper, de verkrijger of derden; (8) blootstelling aan of direct of indirect contact met extreme warmtebronnen, inclusief gereflecteerd zonlicht van glas met lage emissiviteit (Low-E), waardoor het oppervlak van het Product kan beschadigen en/of het Product kan verkleuren; (9) fabricage of herfabricage door derden; (10) licht druppelen van DrySpace; (11) bevestigingsmiddelen die niet door de Fabrikant geleverd zijn; of (12) onjuiste toepassing van verf of andere oppervlaktechemicaliën die niet schriftelijk aanbevolen zijn door de Fabrikant.

De Koper is als enige verantwoordelijk voor het bepalen van de effectiviteit, geschiktheid, bruikbaarheid en veiligheid van de Producten in verband met het gebruik ervan in een bepaalde toepassing.

**Garantieprestaties claimen:** Als de Koper een defect ontdekt in een van de Producten die onder deze Beperkte Garantie vallen tijdens de toepasselijke garantieperiode, moet de Koper binnen dertig (30) dagen na de ontdekking van het vermeende defect, maar niet later dan het einde van de toepasselijke garantieperiode, de Fabrikant hiervan op de hoogte stellen. Koper kan de fabrikant op de hoogte stellen van een garantieclaim door gebruik te maken van het online garantieclaimformulier van TimberTech dat beschikbaar is op <https://www.timbertech.com/about-warranties/warranty-support/>. Als alternatief kan de Koper een garantieclaim indienen door schriftelijk contact op te nemen met de Fabrikant op het volgende adres:

TimberTech  
894 Prairie Avenue  
Wilmington, Ohio 45177  
t.a.v.: Claims Department

De koper moet bij deze kennisgeving een aankoopbewijs voegen en een verklaring waarin het defect wordt uitgelegd. De fabrikant kan om aanvullende informatie vragen. Na beoordeling van alle informatie zal de Fabrikant een besluit nemen over de geldigheid van een dergelijke claim. Als de fabrikant

vaststelt dat de claim van de Koper geldig is, zal de Fabrikant, naar eigen keuze, ofwel de defecte Producten vervangen ofwel het deel van de aankoopprijs die de Koper voor deze defecte Producten heeft betaald, terugbetalen (exclusief de kosten van de eerste installatie ervan). Er wordt vervangend materiaal geleverd dat qua kleur, ontwerp en kwaliteit zo dicht mogelijk bij het te vervangen materiaal ligt, maar de fabrikant garandeert geen exacte overeenkomst omdat kleuren en ontwerp kunnen veranderen. In het geval van reparatie of vervanging is de oorspronkelijke garantie van toepassing op het gerepareerde of vervangen gedeelte van de Producten en geldt deze voor de rest van de garantieperiode die van kracht was op het moment dat het materiaal defect bleek te zijn.

Indien de particuliere Koper een geldige garantieclaim indient onder deze voorwaarden gedurende het elfde (11e) tot en met het vijftiengste (25e) of dertigste (30e) jaar (zoals van toepassing) na de

## BEPERKTE GARANTIE OP TIMBERTECH COMPOSITE™ TERRASDELEN - LEGACY, RESERVE, TERRAIN®, PRIME+, PRIME EN PREMIER

oorspronkelijke aankoop, zal de terugvordering van de particuliere Koper pro rata plaatsvinden, zoals hieronder aangegeven. Als Fabrikant vervangende materialen levert, kan hij ervoor kiezen om het hieronder vermelde percentage van de Producten te vervangen; als Fabrikant de aankoopprijs terugbetaalt, kan hij ervoor kiezen om het hieronder vermelde percentage van de aankoopprijs van de Producten terug te betalen.

Legacy-, Reserve- en Terrain-collecties:

Jaar van claim	Verhaal
11-13	80%
14-16	60%
17-19	40%
20-22	20%
23-30	10%

Prime+, Prime en Premier collecties:

Jaar van claim	Verhaal
11-13	80%
14-16	60%
17-19	40%
20-22	20%
23-25	10%

Deze garantie dekt niet, en de Fabrikant is niet verantwoordelijk voor, kosten en uitgaven die worden gemaakt met betrekking tot de verwijdering van de defecte Producten of de installatie van vervangende materialen, inclusief maar niet beperkt tot werkloon en vracht. De voorgaande verhaalsmogelijkheden zijn het ENIGE EN UITSLUITENDE VERHAAL VAN DE KOPER VOOR SCHENDING VAN ENIGE GARANTIE.

**Overdracht van garantie:** Deze garantie kan één (1) keer worden overgedragen, binnen de periode van vijf (5) jaar vanaf de datum van oorspronkelijke aankoop door de Koper, aan een volgende koper van het onroerend goed waarop de Producten oorspronkelijk zijn geïnstalleerd.

**Beperkingen:** GARANTIE DISCLAIMER: MET UITZONDERING VAN (1) DE HIERIN OPGENOMEN UITDRUKKELIJKE SCHRIFTELIJKE GARANTIE, GEEFT DE FABRIKANT GEEN ANDERE GARANTIES, WAARBORGEN OF SCHADELOOSSTELLINGEN, HETZIJ UITDRUKKELIJK HETZIJ IMPLICIET, VOORTVLOEIEND UIT DE WET, HANDELSGEBRUIK, GEWOONTE OF ANDERSZINS, MET INBEGRIJ VAN MAAR NIET BEPERKT TOT DE IMPLICIETE GARANTIE VAN VERKOOPBAARHEID EN IMPLICIETE GARANTIE VAN GESCHIKTHEID VOOR EEN BEPAALD DOEL, EN ALLE ANDERE GARANTIES, WAARBORGEN EN SCHADELOOSSTELLINGEN WORDEN HIERBIJ AFGEWEEZEN, TERZIJDE GESCHOVEN EN UITGESLOTEN VAN DEZE TRANSACTIE VOOR DE GARANTIETERMIJN EN NA DE GARANTIETERMIJN.

BEPERKING VAN RECHTSMIDDELEN EN UITSLUITING VAN GEVOLGSCHADE EN INCIDENTELE SCHADE: DE AANSPRAKELIJKHEID VAN DE FABRIKANT IS UITSLUITEND EN ALLEEN BEPERKT TOT DE VERPLICHTINGEN DIE HIERIN SPECIFIEK WORDEN AANGEGAAN, EN ONDER GEEN ENKELE OMSTANDIGHEID IS DE FABRIKANT AANSPRAKELIJK VOOR OF VERPLICHT OP GROND VAN INCIDENTELE SCHADE, GEVOLGSCHADE, INDIRECTE SCHADE, SPECIALE SCHADE, STRAFSCHADE OF ENIGE ANDERE SCHADE VAN WELKE AARD DAN OOK (INCLUSIEF, MAAR NIET BEPERKT TOT WINSTDERIVING, OMZETDERIVING, VERLIES VAN GOODWILL, GEBRUIK VAN GELD, GEBRUIK VAN GOEDEREN, WERKONDERBREKING OF WAARDEVERMINDERING VAN ACTIVA), VOORZIENBAAR OF ONVOORZIENBAAR, VOORTVLOEIEND UIT SCHENDING OF VERZUIM VAN UITDRUKKELIJKE OF IMPLICIETE GARANTIE, CONTRACTBREUK, FRAUDE, VERKEERDE VOORSTELLING VAN ZAKEN, NALATIGHEID, RISICOAANSPRAKELIJKHEID UIT ONRECHTMATIGE DAAD OF ANDERSZINS, BEHALVE EN ALLEEN VOOR ZOVER DEZE BEPERKING SPECIFIEK WORDT UITGESLOTEN DOOR DE TOEPASSELIJKE WET VAN DWINGEND RECHT. DE AANSPRAKELIJKHEID VAN DE FABRIKANT MET BETREKKING TOT DEFECTE PRODUCTEN ZAL IN GEEN GEVAL MEER BEDRAGEN DAN DE VERVANGING VAN DERGELIJKE PRODUCTEN OF TERUGBETALING VAN DE AANKOOPPRIJS, ZOALS HIERBOVEN BESCHREVEN.

Sommige staten en provincies staan de uitsluiting of beperking van incidentele schade of gevolgschade en/of beperkingen van de duur van een impliciete garantie niet toe, zodat de bovenstaande uitsluitingen en/of beperkingen mogelijk niet op u van toepassing zijn. Deze garantie geeft u specifieke wettelijke rechten en u kunt ook andere rechten hebben die van staat tot staat verschillen.

**Diversen:** Dit document wordt opgevat en is bedoeld als de definitieve uitdrukking van de overeenkomst tussen de partijen en is een volledige en exclusieve verklaring van de voorwaarden met betrekking daartoe, en vervangt alle eerdere overeenkomsten of verklaringen, mondeling of schriftelijk, en alle andere communicaties tussen de partijen met betrekking tot het onderwerp van deze garantie. Deze garantie mag niet worden gewijzigd of aangepast, behalve in een schriftelijke akte die is ondertekend door de Fabrikant en de Koper of bevoegde cessionaris. Geen enkele agent, werknemer of andere partij is gemachtigd om enige garantie te geven in aanvulling op de garantie die hierin wordt gegeven en de Fabrikant zal niet gebonden zijn aan dergelijke verklaringen anders dan die in deze garantie. Fabrikant behoudt zich het recht voor om de Producten die onder deze garantie vallen op elk moment zonder kennisgeving te beëindigen of te wijzigen. In het geval dat reparatie of vervanging van de Producten volgens deze garantie niet mogelijk is, kan de Fabrikant voldoen aan elke reparatie- of vervangingsverplichting onder deze garantie met een product van gelijke waarde.

Deze garantie is van toepassing op aankopen op of na 12 januari 2023.

Copyright 2023 CPG Building Products LLC